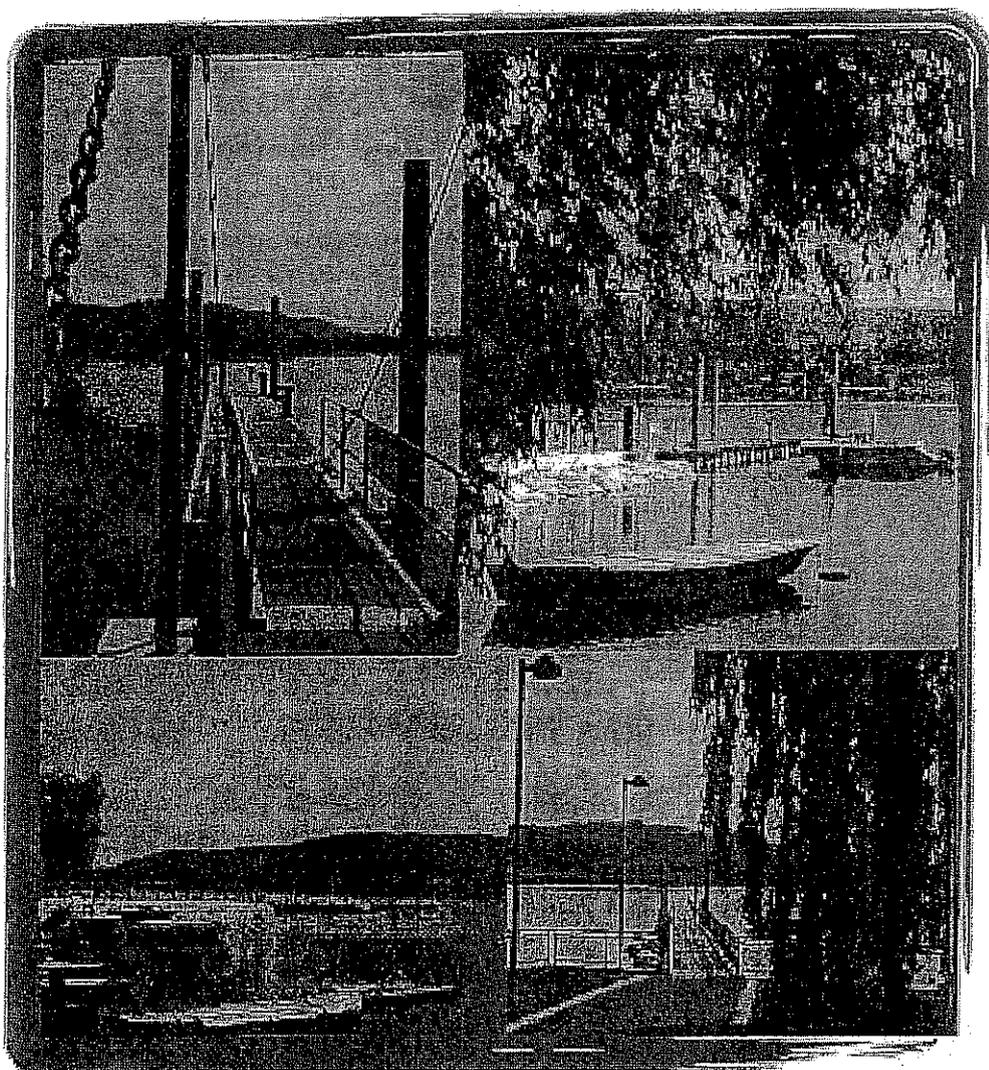




**Comune di Dormelletto**

Provincia di Novara



**REGOLAMENTO PER L'UTILIZZO DEI POSTI D'ORMEGGIO  
DELL'AREA PORTUALE D'INTERESSE COMUNALE IN LOCALITÀ  
"La Rotta"**

Approvato con deliberazione C.C. n. 13 del 07.06.2006 esecutiva il 19.07.2006  
1° modifica approvata con deliberazione C.C. n. 5 del 30.3.07 esecutiva il .....

## TITOLO I° DISPOSIZIONI GENERALI

### ART. 1 - DISPOSIZIONI GENERALI

Le disposizioni contenute nel presente regolamento costituiscono regole generali di immediata applicazione per il corretto utilizzo dei posti di ormeggio individuati presso l'area portuale in località "La Rotta" di interesse comunale ai sensi dell'art. 96, comma 1, lett. b), del Testo Coordinato delle Leggi Regionali n. 44 del 26.05.2000 e n. 5 del 15.03.2001, alle quali dovranno conformarsi pienamente tutti gli assegnatari e gli utilizzatori degli stessi.

Ulteriori disposizioni potranno essere inserite nelle singole concessioni all'ormeggio rilasciate dal Comune.

Per tutto quanto non specificatamente disciplinato dal presente regolamento si applica il codice della navigazione, la relativa normativa attuativa e la vigente normativa regionale in materia e le disposizioni dell'autorità demaniale.

## TITOLO II° MODALITÀ' DI ASSEGNAZIONE

### ART. 2 - CONDIZIONI PER LE ASSEGNAZIONI - BANDO

Il diritto d'uso dei posti di ormeggio disponibili viene autorizzato a singole persone fisiche, cittadini italiani o comunitari, o ad associazioni senza scopo di lucro con sede a Dormelletto, che risultano proprietari dei natanti.

Per i residenti in Dormelletto, non ancora proprietari di natanti, il diritto d'uso viene autorizzato a condizione che entro il termine perentorio di tre mesi decorrenti dalla comunicazione dell'assegnazione venga acquistata l'unità di navigazione e presentata la documentazione di cui al successivo art. 3, punti 3 e 4, pena decadenza.

Tutte le condizioni per le assegnazioni dei posti d'ormeggio sono fissate nell'apposito bando di gara approvato dal Responsabile del servizio competente.

Il diritto d'uso sarà assegnato dal Responsabile del servizio sulla base di apposite graduatorie approvate, che hanno validità triennale e previo pagamento del relativo canone, riferito al primo anno secondo le tariffe in vigore.

Il bando contiene :

- le modalità e i termini di presentazione delle domande;
- il contingente degli spazi acquee disponibili suddiviso per categoria;

- le procedure di assegnazione degli spazi acquei e della formazione delle graduatorie, con l'indicazione delle precedenze e delle riserve di spazi acquei;
- le modalità e i termini di pagamento degli oneri connessi all'assegnazione degli spazi acquei;
- i casi per i quali viene meno il diritto di assegnazione;
- le norme generali riguardanti i divieti;
- il richiamo del presente regolamento per tutti gli adempimenti, casistiche, norme generali e quant'altro riferito alle assegnazioni dei posti d'ormeggio;

Il bando per l'assegnazione degli spazi acquei per ormeggio deve essere pubblicato all'Albo pretorio per venti giorni consecutivi precedenti il periodo indicato per la presentazione delle domande.

### **ART. 3 - MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA**

La domanda per l'assegnazione di uno spazio acqueo per ormeggio redatta in bollo su apposito modulo predisposto dal Comune, viene presentata dal proprietario dell'unità di navigazione al Comune di Dormelletto - Ufficio Protocollo, o inviata a mezzo posta con raccomandata A/R, nei termini indicati dal bando di cui al precedente articolo.

Ogni busta deve contenere una sola domanda.

Qualora inviata per posta, la data di spedizione, per la quale fa fede il timbro postale di partenza, dovrà essere compresa nel periodo di tempo consentito per la presentazione delle domande di assegnazione degli spazi acquei.

La domanda deve essere obbligatoriamente redatta utilizzando il modulo di cui al comma 1 del presente articolo e deve contenere:

#### **1) I seguenti dati relativi al richiedente:**

- a) I dati anagrafici del richiedente: cognome e nome, codice fiscale, data e luogo di nascita;
- b) I dati relativi alla residenza anagrafica dei cittadini italiani: via e numero civico, comune, provincia e C.A.P. , recapito telefonico, fax, e-mail.
- c) I dati per i cittadini comunitari: comune di residenza, nazionalità, località, indirizzo, recapito telefonico, fax, e-mail e domicilio in Italia;
- d) I dati del richiedente per le associazioni: denominazione e tipo di associazione, partita IVA e codice fiscale, sede, responsabile o legale rappresentante, recapito telefonico e fax;

#### **2) I seguenti dati relativi allo spazio acqueo richiesto:**

- a) La specificazione delle dimensioni dello spazio acqueo richiesto per l'unità di navigazione da individuarsi tra le diverse tipologie disponibili.

Si precisa che la dimensione dello spazio acqueo richiesto dovrà essere compatibile con le dimensioni dell'unità di navigazione.

L'unità di navigazione dovrà avere dimensioni inferiori a quelle dello spazio acqueo richiesto, ma non dimensioni tali da rientrare nello spazio acqueo immediatamente inferiore a quello richiesto.

**3) I seguenti dati relativi all'unità di navigazione:**

- a) La specificazione dell'impiego dell'unità di navigazione.
- b) La specificazione delle caratteristiche dell'unità di navigazione: nome imbarcazione, cantiere costruttore e materiale di costruzione, colore, targa, larghezza e lunghezza fuori tutto in cm, pescaggio.
- c) L'indicazione del tipo di propulsione: remi, vela con deriva fissa o mobile, motore.

**4) La seguente documentazione:**

- a) n. 2 fotografie dell'unità di navigazione in primo piano a colori, con riprese diversificate, formato minimo cm. 10x15 e, nel caso in cui l'unità sia munita di targa, la stessa deve risultare visibile, così come devono risultare visibili particolari come stemmi, disegni, scritte.

**5) La seguente dichiarazione, ai sensi dell'Art. 47 Legge DPR n. 445/2000 inerente l'obbligo di:**

- a) essere proprietario dell'unità di navigazione;
- ed in caso di assegnazione del posto d'ormeggio di:
- b) accettare il posto assegnato;
  - c) non cedere a terzi, anche a titolo gratuito, il diritto o l'uso della concessione;
  - d) provvedere al pagamento di quanto dovuto entro il periodo stabilito dal bando e all'invio agli uffici comunali entro i termini prescritti della ricevuta dell'avvenuto pagamento;
  - e) comunicare tempestivamente al Comune la sostituzione dell'unità di navigazione oggetto di concessione, che potrà avvenire solo dopo il perfezionamento della pratica, per l'eventuale variazione degli oneri concessori e per l'eventuale rilascio di un nuovo contrassegno;
  - f) non aver presentato per la stessa unità di navigazione altre domande né per se stesso né in nome di contitolari, familiari o altri;
  - g) di stipulare una polizza assicurativa, con clausola di prima escussione, per responsabilità civile verso terzi per eventuali guasti o danneggiamenti causati dalla propria unità di navigazione alle attrezzature portuali ed alle altre unità di navigazione;

**Le domande non sottoscritte dal richiedente non saranno accolte.**

- 6) Dichiarazione per i residenti in Dormellefio non ancora proprietari di natanti,** di impegno ad acquistare l'unità di navigazione e a presentare la documentazione di cui ai punti 3 e 4 entro tre mesi dalla comunicazione dell'assegnazione, pena decadenza.

**ART. 4 - CASI DI ESCLUSIONE DELLE DOMANDE**

Le domande presentate con modalità diverse da quelle di cui all'articolo precedente non potranno essere considerate valide e, pertanto, saranno escluse dalla procedura di assegnazione.

E' fatto obbligo di presentare una sola domanda per unità di navigazione pena l'esclusione di tutte le istanze presentate per l'unità di navigazione stessa.

In caso di più persone fisiche proprietarie dell'unità di navigazione, la domanda dovrà essere presentata da una sola di queste.

Non saranno accolte le domande mancanti dei dati e/o della documentazione di cui all'Art. 3 precedente.

Le dichiarazioni mendaci, rilasciate dal richiedente ai fini dell'ottenimento dello spazio acqueo per l'ormeggio, in seguito ad accertamento del Comune, determinano l'esclusione dalla procedura di assegnazione.

La richiesta di assegnazione dello spazio acqueo per ormeggio non impegna il Comune al rilascio della prevista concessione se non nell'ambito delle procedure di cui agli articoli seguenti del presente Regolamento.

Non potranno ottenere la concessione all'ormeggio le unità di navigazione che non rispecchiano le capacità ricettive del pontile.

#### **ART. 5 - RISERVA SUGLI SPAZI ACQUEI DISPONIBILI**

Il Comune di Dormelletto appone una riserva su una quota degli spazi acquei per l'ormeggio, puntualmente individuati nella "Planimetria dell'area portuale di interesse comunale", per le seguenti categorie:

1. per fronteggiare situazioni di emergenza meteo-lacustre;
2. per le unità di navigazione delle forze di vigilanza, soccorso e trasporto pubblico, cui sono riservati spazi senza esborso di onere alcuno.

#### **ART. 6 - CRITERI DI ASSEGNAZIONE**

Nell'ambito dell'istruttoria per l'assegnazione dei posti di ormeggio, per ogni tipologia descritta all'articolo 11 e come indicati nella "Planimetria dell'area portuale di interesse comunale" si dovranno adottare i seguenti criteri di priorità:

- 1° per i residenti nel Comune di Dormelletto, località "La Rotta" come indicata nella "Planimetria della zona" allegata al presente regolamento, con priorità per chi possiede l'unità di navigazione al momento della presentazione della domanda;
- 2° per tutti gli altri residenti nel Comune di Dormelletto e le Associazioni senza scopo di lucro con sede in Dormelletto, con priorità per chi possiede l'unità di navigazione al momento della presentazione della domanda;
- 3° per i non residenti proprietari o locatari di immobili nel Comune di Dormelletto (con contratto regolarmente registrato per durata minima di locazione di quattro anni) ;

4° per i non residenti nel Comune di Dormelletto;

#### **ART. 7 - MODALITÀ DI ASSEGNAZIONE DEGLI SPAZI ACQUEI**

La ripartizione degli spazi acquei in base alle tipologie e dimensioni dell'unità di navigazione, è definita nella "Planimetria dell'area portuale di interesse comunale" allegata al presente regolamento.

Gli spazi acquei verranno assegnati con sorteggio aperto al pubblico delle domande presentate entro i termini ed ammesse in seguito ad istruttoria del Comune.

Il sorteggio sarà con estrazione manuale per l'assegnazione degli spazi acquei.

Ai fini dell'assegnazione degli spazi acquei per ormeggio, si procederà ad effettuare i sorteggi delle domande ammesse in base alle dimensioni dello spazio acqueo richiesto (acqua - arenile).

L'unità di navigazione dovrà avere dimensioni compatibili con le tipologie previste nella "Planimetria dell'area portuale di interesse comunale".

#### **ART. 8 - GRADUATORIA E PUBBLICITÀ**

Ai fini dell'assegnazione degli spazi acquei dovrà essere costituita una Commissione per l'assegnazione con il compito di espletare le operazioni di sorteggio e di formulare la graduatoria definitiva.

Dopo l'esperimento delle procedure inerenti l'assegnazione degli spazi acquei per ormeggio, il Comune, tramite la Commissione di cui sopra, redige una graduatoria delle domande e delle assegnazioni, suddivisa per settore di porto in base alle dimensioni degli spazi acquei, per poi procedere, con proprio provvedimento all'approvazione della graduatoria ed al rilascio per ogni assegnatario della concessione del posto di ormeggio.

La graduatoria resta aperta fino ad esaurimento dei posti d' ormeggio disponibili, per il periodo residuale.

Le domande pervenute fuori termine potranno essere collocate, in ordine cronologico di registrazione, in una lista d'attesa da utilizzare in caso di esaurimento delle graduatorie fino alla scadenza della validità triennale delle stesse.

Secondo il verificarsi delle disponibilità di spazi acquei per ormeggio secondo le tipologie di ormeggio, dopo aver comunque esaurito la graduatoria, tali domande potranno rientrare nelle procedure di assegnazione sempre sulla base dei criteri di priorità di cui all'Art. 6.

Qualora un assegnatario rinunci allo spazio acqueo assegnato, questo viene assegnato al primo richiedente che abbia la precedenza nella graduatoria interessata dalla predetta rinuncia, redatta in base alla dimensione dello spazio acqueo, per il periodo residuale di validità della concessione e con possibilità di richiesta di rinnovo.

### TITOLO III° CARATTERISTICHE DELLA CONCESSIONE

#### ART. 9 - DURATA DELLA CONCESSIONE

La concessione degli spazi acquei avrà durata triennale con decorrenza dal primo giorno del mese successivo all'assegnazione;

Il rinnovo della concessione dovrà essere richiesto per iscritto dall'interessato e pervenire al protocollo del Comune, almeno 6 mesi prima della scadenza, e dovrà essere approvato da Comune con apposito provvedimento.

La cessione del diritto d'uso a terzi e la sub- concessione non sono ammessi.

La vendita a terzi dell'unità di navigazione oggetto della concessione non comporta per l'acquirente il diritto di occupazione del posto di ormeggio.

Tale alienazione comporta, per il concessionario, l'obbligo della comunicazione di rinuncia al Comune, restituzione del contrassegno e conseguente perdita del posto di ormeggio assegnato.

In caso di morte del concessionario, il diritto all'ormeggio viene trasferito agli eredi nuovi proprietari dell'unità di navigazione che informeranno il Comune con specifica richiesta di subentro, per il periodo residuale di validità della concessione e con possibilità di richiesta di rinnovo, se in possesso dei requisiti previsti.

L'uso di uno spazio da parte di soggetti diversi dell'assegnatario con il consenso dello stesso, comporta l'automatica decadenza dell'assegnazione e della relativa concessione.

#### ART. 10 - ADEMPIMENTI DEGLI ASSEGNATARI

Il contrassegno rilasciato dal Comune agli assegnatari dell'ormeggio deve essere esposto a bordo a cura del proprietario dell'unità di navigazione, in modo che sia visibile anche dal pontile in sede d'attracco.

Il concessionario dovrà avere l'avvertenza di non applicarlo su parti mobili (telo di protezione, motore etc).

Gli assegnatari degli ormeggi devono provvedere al pagamento del canone degli oneri connessi entro 10 giorni dalla data di comunicazione dell'assegnazione dello spazio acqueo, facendo pervenire al Comune, entro lo stesso termine, ricevuta del versamento effettuato.

In caso di mancata osservanza del termine indicato al comma 3 del presente articolo, viene meno il diritto all'assegnazione.

L'assegnatario dovrà stipulare e consegnare al Comune, congiuntamente alla ricevuta di pagamento degli oneri di cui al comma 3, copia di polizza assicurativa per la responsabilità civile verso terzi, a prima escussione come previsto dall'art. 5 punto 5) lettera g), dalla quale risulti evidente l'intestazione della polizza a nome del proprietario dell'unità di navigazione e la data di stipula (che deve risultare antecedente la data del ritiro da parte del concessionario del contrassegno di cui al comma 1 del presente articolo);

E' fatto obbligo all'assegnatario di comunicare al Comune tutte le successive variazioni delle informazioni riportate nella domanda di assegnazione.

#### **ART. 11 - SPAZIO OCCUPATO**

Ai fini della certificazione tecnica dello spazio demaniale occupato dall'unità di navigazione al momento dell'assegnazione del punto fisso di stazionamento od ormeggio, viene considerato "Specchio d'acqua" quanto definito dalle diverse "Tipologie di ormeggio" stabilite in:

TIPOLOGIA A : Larghezza max	mt. 3,00
TIPOLOGIA B : Larghezza max	mt. 2,65
TIPOLOGIA C : Larghezza max	mt. 2,00
TIPOLOGIA D : Larghezza max	mt. 1,70

La tipologia D riguarda solo barche da pesca coperte e barche a remi che potranno essere ormeggiate esclusivamente sull'arenile in corrispondenza dei punti individuati nella "Planimetria dell'area portuale di interesse comunale"

#### **ART. 12 – CANONI DI CONCESSIONE**

Gli spazi acquei compresi nell'area portuale sono dati in uso per l'ormeggio di unità di navigazione a fronte del pagamento del canone stimato in considerazione dello "specchio d'acqua" definito dalle diverse "Tipologie di Ormeggio" in riferimento alla larghezza massima della tipologia stessa, salvo aggiornamenti, come di seguito:

	<b>A VELA</b>	<b>A MOTORE</b>
Tipologia "A"	€ 800,00 annui	€ 1.200,00 annui
Tipologia "B"	€ 650,00 annui	€ 900,00 annui
Tipologia "C"	€ 400,00 annui	€ 500,00 annui
Tipologia "D"	€ 100,00 annui	€ 100,00 annui

Il pagamento del canone annuale per l'occupazione del posto di ormeggio nell'area portuale deve essere effettuato in un'unica soluzione mediante versamento su conto corrente postale intestato al Comune di Dormelletto oppure con versamento alla Tesoreria comunale, entro la data di scadenza dell'annualità.

La rinuncia all'ormeggio da parte del concessionario, o la revoca della concessione avrà effetto immediato senza rimborso del canone versato.

La decadenza della concessione per le motivazioni indicate nei casi previsti dal presente regolamento non produce effetti sul canone di concessione versato.

Il mancato pagamento del canone entro la data di scadenza dell'annualità comporterà la decadenza della concessione oltre all'applicazione della sanzione amministrativa da € 25,00 a €500,00 ed al pagamento del canone annuo dovuto.

### **ART. 13 - SOSTITUZIONE DELL'UNITÀ DI NAVIGAZIONE**

Eventuali sostituzioni dell'unità di navigazione per la quale è stata rilasciata la concessione di ormeggio sono consentite a condizione che la nuova unità non superi la misura massima della tipologia oggetto della concessione.

In tale ipotesi il concessionario deve, pena la decadenza della concessione, segnalare per iscritto entro 7 (sette) giorni al Comune di Dormelletto le caratteristiche della nuova unità di navigazione, indicate al punto 3) dell'articolo 3 del presente regolamento.

Nel caso in cui il concessionario sostituisca l'unità di navigazione con altra di dimensioni superiori a quelle della tipologia oggetto della concessione, la concessione originaria è considerata decaduta a tutti gli effetti.

### **ART. 14 - DECADENZA, REVOCA, RINUNCIA**

Il Comune può dichiarare la decadenza della concessione:

a) per il mancato pagamento annuale del canone entro il termine;

- b) per abusiva sostituzione di altri nel godimento della concessione;
- c) per inadempienza degli obblighi derivanti dalla concessione, o imposti da norme di legge o di regolamenti;
- d) per mutamento sostanziale non autorizzato dello scopo per il quale è stata rilasciata la concessione.

Il Comune, accertata la sussistenza di una delle cause di decadenza, di cui al comma 1, inoltra le contestazioni al concessionario con raccomandata A.R., assegnando un termine massimo di 30 giorni per rimuovere la causa o fornire giustificazioni.

Decorso infruttuosamente il termine predetto, ovvero nel caso che le giustificazioni non siano ritenute idonee, la decadenza della concessione è disposta con provvedimento del Comune, fatto salvo il diritto al risarcimento degli eventuali danni.

Il Comune può revocare il diritto d'uso in ogni momento se il comportamento del concessionario compromette il regolare esercizio del pontile o dell'area portuale o se le caratteristiche del natante non corrispondono più a quelle dichiarate e rilevate al momento del rilascio del diritto d'uso.

La rinuncia al diritto d'uso può essere presentata in ogni momento e non dà diritto ad alcun rimborso del canone annuale pagato.

#### **TITOLO IV°**

### **DISCIPLINA DEGLI ORMEGGI DEL TRAFFICO LACUALE E DOVERI DEGLI UTENTI**

#### **Art. 15 - ORMEGGIO**

Le imbarcazioni devono ormeggiare al posto loro assegnato.

Ogni natante dovrà essere protetto su ambedue i lati con parabordi, commisurati alla grandezza dell'imbarcazione.

Ogni proprietario di natante dovrà provvedere all'installazione di adeguato corpo morto a gavitello atto a sostenere la prora del natante che tenga conto anche delle escursioni del livello del lago.

Il corpo morto e il relativo gavitello, che dovrà riportare il codice corrispondente al posto barca assegnato, dovranno essere rimossi nel caso di rinuncia alla assegnazione del posto o in mancanza di rinnovo allo scadere della concessione comunale.

## ART. 16 - MANUTENZIONI

Le manutenzioni ordinarie del pontile vengono eseguite direttamente dal Comune o attraverso ditte incaricate o attraverso il gestore qualora ne venga affidata la gestione a terzi.

I proprietari dei natanti provvedono alla buona manutenzione delle loro imbarcazioni.

**Essi sono tenuti a prestare la sorveglianza e le cure del caso, in particolare durante i giorni di cattivo tempo e quando il livello del lago tende a modificarsi.**

Per le imbarcazioni in cattivo stato di manutenzione, abbandonate od affondate, verrà richiesto al titolare della concessione, a mezzo raccomandata A.R., di eliminare l'inconveniente o di rimuoverle tassativamente entro 15 (quindici) giorni da ricevimento della richiesta, a propria cura e spese.

In caso di accertata inadempienza provvederà direttamente il Comune o a mezzo di proprio incaricato a rimuoverle a spese del titolare della concessione.

## ART. 17 - DISCIPLINA DEGLI ORMEGGI, TRAFFICO LACUSTRE E DOVERI DEGLI UTENTI

**Devono essere integralmente rispettate tutte le norme della "Riserva speciale dei canneti di Dormelletto" istituita con Legge Regionale n. 16 del 1° giugno 1993.**

E' fatto assoluto divieto di utilizzare in modo permanente come dimora o di svolgere qualsiasi attività commerciale, professionale o artigianale nell'ambito dell'ormeggio assegnato o dell'approdo, anche a bordo o tramite unità di navigazione che non rientrano tra quelle autorizzate all'ormeggio o all'approdo o predisposte dall'Ente.

Nell'ambito dell'approdo sono consentite le sole operazioni commerciali connesse con i rifornimenti, il rimessaggio, le riparazioni di natanti ed il ristoro dei diportisti.

Tutte le **manovre eseguite all'interno dell'area portuale** di interesse comunale, dovranno essere effettuate nella piena osservanza di quanto stabilito nelle norme previste dal Codice di Navigazione, in particolare, la velocità non dovrà essere superiore ai due nodi.

Le imbarcazioni dovranno **fruire esclusivamente delle attrezzature di ormeggio predisposte** dall'Ente e nel caso di danneggiamento alle attrezzature l'utente dovrà provvedere immediatamente alla loro sostituzione a proprie spese.

E' fatto obbligo agli utenti di **proteggere la propria unità di navigazione** con adeguati e sufficienti parabordi.

Al fine di evitare inconvenienti ai diportisti in transito all'interno dell'area portuale per motivi di sicurezza e di manovra si fa **obbligo ai proprietari dei natanti di lasciare in posizione verticale il motore fuoribordo.**

I proprietari delle unità di navigazione sono **responsabili dei guasti o danneggiamenti** arrecati dalle loro unità di navigazione alle attrezzature portuali ed alle altre unità di navigazione.

In caso di presenza di unità di navigazione con **insufficiente stato di manutenzione, semi abbandonate**, ecc., il Comune, previo invio di diffida al titolare della concessione di provvedere in merito, trascorsi 30 gg. dal ricevimento della diffida, revocherà, con proprio provvedimento la concessione rilasciata.

Il Comune si riserva in caso di eventi speciali, eccezionali o emergenze, di ordinare l'immediata rimozione, anche temporanea, delle unità di navigazione fino a nuovo provvedimento.

Nulla è dovuto ai concessionari a titolo di risarcimento per la sospensione della concessione in essere.

Eventuali unità di navigazione non rimosse saranno sgomberate d'ufficio, addebitando ogni onere e spesa ai proprietari delle stesse.

L'ormeggio dovrà avvenire nel **posto assegnato.**

Le **avarie che causino perdite di olio o carburante** sono da riparare senza indugio da parte dell'utente, che provvederà al contenimento dell'inquinamento a norma di legge.

Ogni utente del pontile è tenuto a salvaguardare scrupolosamente la **pulizia del lago e dell'area.**

Per **evitare rumori, le barche a vela** devono essere munite di supporto che impediscono lo sbattere delle drizze contro l'albero.

In caso di **utilizzo di posti di ormeggio per emergenza meteo-lacustre**, deve essere data comunicazione scritta al Comune dell'occupazione, che non potrà essere superiore a 3 (tre) giorni.

E' vietato :

- **ormeggiare imbarcazioni di qualsiasi genere fuori dalla zone destinate** a tale scopo, al pontile ed alle banchine.
- **usare gli impianti per usi diversi** da quelli per i quali sono stati realizzati.
- **posare infrastrutture all'interno dell'area portuale** di interesse comunale ( scalette d'accesso, anelli, bitte di ormeggio, copertoni, ecc.) salvo preventiva autorizzazione dell'ufficio competente.
- **navigare parallelamente ai canneti e alla riva** del lago entro l'area lacuale della "Riserva speciale dei canneti di Dormelletto"

- lo svuotamento delle acque di sentina, il getto o l'**abbandono di rifiuti** di qualsiasi genere, di oggetti, di liquidi e di detriti o altro, nell'ambito dell'ormeggio e dell'approdo, sia in acqua sia sulla banchina o sul pontile.
- **tuffarsi**, praticare la **balneazione**, il **surf**, le **immersioni** nell'intera area portuale di interesse comunale e nelle sue immediate vicinanze.
- **impegnare ed accedere per usi privati, compresa la pesca, il pontile.**
- effettuare la **pesca sportiva** nell'area portuale di interesse comunale, da terra e da natante.
- eseguire **lavori di manutenzione e/o riparazione** ai natanti che possano causare inquinamenti o rumori eccessivi.
- svuotare **acqua di sentina oleosa**, travasare **carburanti**, eseguire **cambi d'olio e pulire le imbarcazioni** con detergenti o sostanze chimiche.
- **l'abbandono e il deposito di unità di navigazione o altri beni mobili** sul demanio lacustre al di fuori degli spazi di ormeggio assegnati;
- **l'ormeggio di unità di navigazione diversa** da quella specificata della domanda, se non dichiarata entro 3 (tre) giorni dalla sostituzione, previa applicazione del contrassegno e verifica d'ufficio.
- **l'attracco all'arenile e al pontile per unità di navigazione non autorizzate** all'ormeggio fisso per attività diverse da imbarco e sbarco (da ritenersi queste limitate temporaneamente ad un massimo di 8 (otto) ore.

#### **ART. 18 – RESPONSABILITA'**

L'uso del pontile avviene a rischio proprio dell'utente.

Il proprietario dell'imbarcazione è responsabile dei danni che la stessa causi, all'interno dell'area portuale di interesse comunale, sia ai manufatti che agli altri natanti, anche se ciò avviene per motivi meteorologici occasionali o comunque non dipendenti dalla volontà del concessionario.

I proprietari che affidino il loro natante a terzi, sono responsabili personalmente per eventuali danni causati.

Il Comune non assume alcuna responsabilità in caso di avarie, incendi, furti, danni e/o manomissioni alle imbarcazioni siano essi causati da persone, **da animali o da eventi naturali.**

Alle unità di navigazione non autorizzate all'ormeggio fisso è consentito l'attracco allo scivolo al pontile e alle scalette solamente per manovre di imbarco e sbarco.

## **ART. 19 – SORVEGLIANZA**

Il Comune, per il tramite dei propri incaricati, vigilerà sulla effettiva e costante osservanza delle condizioni generali fissate nel presente regolamento e nel singolo atto di concessione.

I proprietari dei natanti e/o gli utilizzatori degli stessi, su richiesta, devono esibire la documentazione comprovante la regolarità della posizione dell'imbarcazione.

## **ART. 20 – INAGIBILITA'**

In caso di inagibilità del pontile e dell'arenile, per mancanza o eccesso di profondità d'acqua (magra e piena del lago), per manutenzioni varie, l'intestatario della concessione non può vantare alcuna pretesa di sorta dal Comune.

## **Art. 21 - OCCUPAZIONI ABUSIVE**

Nel caso di occupazione abusiva di qualsiasi ormeggio con natanti od altro genere di materiale, si procederà all'ingiunzione della rimozione entro 48 ore, contestualmente alla applicazione della sanzione amministrativa da € 25,00 a € 500,00, al proprietario, qualora sia noto, nonché al pagamento del canone base.

In caso di inadempienza sarà applicata la rimozione coattiva di quanto abusivamente lasciato all'ormeggio e sul pontile.

Le spese di rimozione e custodia saranno addebitate al trasgressore e all'obbligato in solido.

## **Art. 22 - SANZIONI AMMINISTRATIVE**

Le violazioni alle norme del presente regolamento per le quali non è prevista una sanzione dalle norme specifiche di settore, comportano, ai sensi dell'art. 7 bis del D.lgs267/2000, l'applicazione della sanzione amministrativa da € 25,00 a € 500,00, fermo restando l'applicazione delle sanzioni per la violazione del presente regolamento.

## **Art. 23- VIGILANZA**

Fatti salvi i poteri delle forze di polizia operante nei laghi, all'interno delle aree portuali e nelle aree ed acque direttamente prospicienti il territorio comunale, è affidata alla Polizia Municipale ed al personale addetto alla vigilanza dell'Ente di gestione delle riserve e dei parchi del Lago Maggiore, l'opera di

sorveglianza e di prevenzione degli abusi che potrebbero verificarsi all'interno dell'area portuale.

## **TITOLO V° NORME FINALI**

### **Art. 24 - NORMA DI RINVIO**

Per quanto non disciplinato dal presente Regolamento , si applicano le norme in materia di navigazione interna.



SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO



BOLLO  
€ 14,62

Spett.le Comune di Dormelletto  
Via F. Baracca, 4  
28040 Dormelletto

OGGETTO: DOMANDA PER L'ASSEGNAZIONE DI UNO SPAZIO ACQUEO NELL'AREA PORTUALE DI INTERESSE COMUNALE IN LOCALITA' "LA ROTTA"  
(Regolamento comunale approvato con deliberazione del Consiglio Comunale N° 13 in data 7 giugno 2006)

IL SOTTOSCRITTO:

**A. DATI ANAGRAFICI**

Cognome ..... Nome .....  
Codice Fiscale ..... Data di nascita .....  
Comune o Stato di nascita ..... Provincia .....

**B. DATI RELATIVI ALLA RESIDENZA ANAGRAFICA DEI CITTADINI ITALIANI**

Indirizzo e numero civico .....  
Comune o frazione ..... Provincia ..... CAP .....  
Telefono ..... Fax *..(Se disponibile)..* .....  
Cellulare..... e-mail *..(Se disponibile)..* .....

**C. SOLO PER I RESIDENTI ALL'ESTERO**

Comune di residenza ..... Nazionalità .....  
Indirizzo .....  
Telefono ..... Fax *..(Se disponibile)..* .....  
Cellulare..... e-mail *..(Se disponibile)..* .....

RICOMPLETARE IL DOMICILIO IN ITALIA COMPILANDO IL PUNTO - B -

**D PER ASSOCIAZIONI SENZA SCOPO DI LUCRO**

Denominazione ..... Tipo .....

P.IVA o C.F. .... Con sede in .....

Provincia ..... Via e n° civico .....

Responsabile o legale rappresentante .....

Telefono ..... Fax (se disponibile) .....

Cellulare ..... e-mail (Se disponibile) .....

**CHIEDE**

Il rilascio della concessione per l'occupazione di spazio acqueo da destinarsi all'ormeggio di una unità di navigazione nella zona portuale.  
A tal fine dichiara:

- di essere proprietario dell'unità di navigazione in seguito specificata e nel caso di assegnazione di un posto d'ormeggio.
- (SOLO PER I RESIDENTI IN DORMELETTO) di impegnarsi, entro il termine perentorio di 3 (tre) mesi dalla data di comunicazione dell'assegnazione, ad acquistare l'unità di navigazione e a presentare la documentazione relativa all'unità di navigazione di cui all'art. 3 punti 3) e 4) del "Regolamento per l'utilizzo dei posti di ormeggio dell'area portuale d'interesse comunale in località "La Rotta", (riportata ai successivi punti " - G - Caratteristiche dell'unità di navigazione" e " - H - Tipo di propulsione" e " - I - Documentazione allegata" ).

**E DIMENSIONE SPAZIO ACQUEO**

- TIPOLOGIA A: larghezza massima MT. 3,00
- TIPOLOGIA B: larghezza massima MT. 2,65
- TIPOLOGIA C: larghezza massima MT. 2,00
- TIPOLOGIA D: larghezza massima MT. 1,00

**F IMPIEGO DELL'UNITA' DI NAVIGAZIONE**

- Diporto
- Altro ..... (indicare)

**G CARATTERISTICHE DELL'UNITA' DI NAVIGAZIONE**

Specificare la lunghezza fuori tutto in mt. ....

Specificare la larghezza fuori tutto in mt. ....

Specificare il pescaggio .....

Nome imbarcazione ..... Targa .....

Cantiere costruttore ..... Materiale .....

Colore .....

## H. TIPI DI PROPULSIONE

Remi

Vela

Deriva fissa

Deriva mobile

Motore

Marca motore ..... Certificato del motore n° .....

Potenza max .....

Esercizio CV ..... o KW .....  Entrobordo  Fuoribordo  Entrofuoribordo

## I. DOCUMENTAZIONE ALLEGATA

n°2 Fotografie formato minimo 10 x 15 cm in primo piano a colori dell'unità di navigazione con riprese diversificate (obbligatorie per tutte le unità). Nel caso in cui l'unità di navigazione sia munita di targa la stessa dovrà risultare visibile così come scritte, disegni o particolari che aiutino ad identificare la stessa.

## L. DICHIARAZIONE (Resaja sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000)

di essere proprietario

**(SOLO PER I RESIDENTI IN DORMELLETTO)** di impegnarsi, entro il termine perentorio di 3 (tre) mesi dalla data di comunicazione dell'assegnazione, ad acquistare l'unità di navigazione compatibile con lo spazio acqueo richiesto e a presentare la documentazione relativa all'unità di navigazione di cui all'art. 3 punti 3) e 4) del "Regolamento per l'utilizzo dei posti di ormeggio dell'area portuale d'interesse comunale in località "La Rotta"

- di accettare il posto assegnato
- di non cedere a terzi, anche a titolo gratuito, il diritto o l'uso della concessione.
- di provvedere al pagamento di quanto dovuto entro il periodo stabilito dal bando e all'invio agli uffici comunali entro i termini prescritti della ricevuta dell'avvenuto pagamento.
- di comunicare tempestivamente al Comune la sostituzione dell'unità di navigazione oggetto di concessione, che potrà avvenire solo dopo il perfezionamento della, per l'eventuale variazione degli oneri concessori e per l'eventuale rilascio di un nuovo contrassegno.
- di non aver presentato per la stessa unità di navigazione altre domande né per se stesso né in nome con titolari, familiari o altro.
- di stipulare una polizza assicurativa, con clausola di prima escussione, per responsabilità civile verso terzi per eventuali guasti o danneggiamenti causati dalla propria unità di navigazione alle attrezzature portuali e alle altre unità di navigazione.

FIRMA \_\_\_\_\_

Data \_\_\_\_\_

ALLEGATO: COPIA FOTOSTATICA DI UN VALIDO DOCUMENTO D'IDENTITÀ DEL RICHIEDENTE

N.B. Ai sensi dell'art. 76 – Norme Penali del D.P.R. 445/2000, si rammenta che:

*“Chiunque rilascia dichiarazioni mendaci, forma atti falsi o ne fa uso nei casi previsti dal presente testo unico è punito ai sensi del codice penale e dalle leggi speciali in materia. L'esibizione di un atto contenente dati non più rispondenti a verità equivale ad uso di atto falso. Le dichiarazioni sostitutive rese ai sensi degli articoli 46 e 47 e le dichiarazioni rese per conto, delle persone indicate nell'art. 4, comma 2, sono considerate come fatte a pubblico ufficiale...”*

ALLEGATO: COPIA FOTOSTATICA DI UN VALIDO DOCUMENTO D'IDENTITÀ DEL RICHIEDENTE

#### AVVERTENZE

La domanda deve essere inoltrata al Comune di Dormelletto all' Ufficio Protocollo, oppure spedita a mezzo posta con raccomandata con ricevuta di ritorno con timbro postale di partenza compreso fra il 7 luglio 2006 ed il 28 luglio 2006.

La domanda deve essere completa dei dati e/o dei documenti richiesti

Le dichiarazioni mendaci rilasciate dal richiedente ai fini dell'ottenimento dello spazio acqueo per ormeggio così come riportate nella compilazione del presente modulo, comportano in seguito ad accertamento da parte dell'autorità comunale, l'esclusione dalle procedure di assegnazione.

Le domande non sottoscritte dal richiedente saranno escluse dalle procedure di assegnazione.