

REGIONE PIEMONTE - BOLLETTINO UFFICIALE N. 6 DEL 11/02/10

Deliberazione della Giunta Regionale 1 febbraio 2010, n. 15-13158

Legge Regionale n. 56/77 e s.m.i. Comune di Dormelletto (No). Nuovo Piano Regolatore Generale Comunale. Approvazione.

(omissis)

LA GIUNTA REGIONALE

a voti unanimi...

delibera

Art. 1

Di approvare, ai sensi dell'art. 15 della Legge Regionale 5.12.1977 n. 56 e successive modificazioni, il Nuovo Piano Regolatore Generale del Comune di Dormelletto, in provincia di Novara, adottato e successivamente integrato e variato in itinere con deliberazioni consiliari n. 34 in data 6.12.2005, n. 12 in data 20.4.2009 e n. 13 in data 20.4.2009, subordinatamente all'introduzione "ex officio", negli elaborati progettuali, dell'ulteriori modifiche, specificatamente riportate nell'allegato documento "A" in data 24.12.2009, che costituisce parte integrante del presente atto deliberativo, fatte comunque salve le prescrizioni del D.L. 30.4.1992 n. 285 "Nuovo Codice della Strada" e del relativo Regolamento approvato con D.P.R. 16.12.1992 n. 495 e successive modificazioni.

Art. 2

L'approvazione del presente Nuovo Piano Regolatore Generale non costituisce adeguamento alla disciplina commerciale così come previsto dall'art. 6, comma quinto del D.Lgs. n. 114/1998 e dall'art. 4 della L.R. 28/99 secondo i criteri di cui all'allegato A) della D.C.R. n. 563-13414 del 29.10.1999 così come modificata dalla D.C.R. n. 347-42514 del 23.12.2003 e dalla D.C.R. n. 59-10831 del 24.3.2006.

Art. 3

La documentazione relativa al Nuovo Piano Regolatore Generale del Comune di Dormelletto (NO), debitamente vistata, si compone di:

- deliberazione consiliare n. 34 in data 6.12.2005, esecutiva ai sensi di legge, con allegato:
- Elab. Proposta di controdeduzioni
- Tav. 3a Grafico delle osservazioni, in scala 1:2000
- Elab. Relazione
- Elab. Norme tecniche di attuazione
- Tav. 1 Planimetria sintetica dei Comuni contermini, in scala 1:25000
- Tav. 2 P.R.G.C., in scala 1:5000
- Tav. 3a P.R.G.C., in scala 1:2000
- Tav. 3b P.R.G.C., in scala 1:2000
- Tav. 4a P.R.G.C., in scala 1:2000
- Tav. 4b P.R.G.C., in scala 1:2000
- Tav. 5 P.R.G.C.. Centro storico, in scala 1:1000
- Tav. All.1 Piano Provinciale Territoriale.Indirizzi di governo del territorio, in scala 1:5000
- Tav. All.2 Uso del suolo in atto ai fini agricoli, forestali ed estrattivi, in scala 1:5000
- Tav. All.3 Stato di fatto- uso delle arre edificate, in scala 1:5000
- Tav. All.4 Vincoli di tutela urbanistica, paesaggistica ed ambientale, in scala 1:5000
- Tav. All.5 Urbanizzazioni primarie – reti fognatura e acquedotto, in scala 1:5000
- Tav. All.6 Analisi delle condizioni igienico edilizie nelle aree del centro storico, in scala 1:1000
- Tav. All.7 Il sistema dei servizi e delle arre verdi, in scala 1:5000
- Tav. All.8 Lotti edificabili e comparti residenziali con relativi indici, in scala 1:5000

- Tav. All.9 Aree soggette a strumento urbanistico esecutivo, in scala 1:5000
- Tav. All.10 Le aree di compensazione ambientale correlate, in scala 1:5000
- Tav. All.11 La viabilità veicolare ed i percorsi equestri e ciclopedonale, in scala 1:5000
- Elab. All.14 Scheda urbanista comunale
- Tav. All.16 Sovrapposizione della carta di sintesi della pericolosità geomorfologica con il PRGC, in scala 1:5000
- Elab. Relazione geologico-tecnica
- Elab. All.1 Schede S.I.C.O.D.
- Elab. All.2 Piano stralcio per l'assetto idrogeologico (PAI)
- Elab. Normativa geologica
- Elab. Relazione geologico-tecnica, ai sensi art. 14 L.R. 56/77
- Tav. 1 Carta geologica, in scala 1:5000
- Tav. 2 Carta geomorfologica e del dissesto, in scala 1:5000
- Tav. 3 Carta geoidrologica, in scala 1:5000
- Tav. 4 Carta litotecnica, in scala 1:5000
- Tav. 5 Carta delle acclività, in scala 1:5000
- Tav. 6 Carta delle opere idrauliche, in scala 1:5000
- Tav. 7 Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica, in scala 1:5000
- Tav. 8a Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica, in scala 1:2000
- Tav. 8b Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica, in scala 1:2000
- Elab. All.15 Relazione di compatibilità ambientale
- Tav. All.15.1 Dinamica del paesaggio, in scala 1:20000
- Tav. All.15.2 Ambiti paesistici, in scala 1:15000
- Tav. All.15.3 Principali trasformazioni di attuazione del piano, in scala 1:5000
- Elab. 17/a Relazione di compatibilità acustica – L.R. 52/2000
- Tav. 1/1 Elab. 17/b. Verifica di compatibilità al piano di zonizzazione acustica, in scala 1:5000
- deliberazione consiliare n. 12 in data 20.4.2009, esecutiva ai sensi di legge, con allegato:
- Tav. 1 Planimetria sintetica dei Comuni contermini, in scala 1:25000
- Tav. 2 P.R.G.C., in scala 1:5000
- Tav. 3a P.R.G.C., in scala 1:2000
- Tav. 3b P.R.G.C., in scala 1:2000
- Tav. 4a P.R.G.C., in scala 1:2000
- Tav. 4b P.R.G.C., in scala 1:2000
- Tav. 5 P.R.G.C., in scala 1:1000
- Tav. All.1 Piano Provinciale Territoriale. Indirizzi di governo del territorio, in scala 1:5000
- Tav. All.2 Uso del suolo in atto ai fini agricoli, forestali ed estrattivi, in scala 1:5000
- Tav. All.3 Stato di fatto- uso delle arre edificate, in scala 1:5000
- Tav. All.4 Vincoli di tutela urbanistica, paesaggistica ed ambientale, in scala 1:5000
- Tav. All.5 Urbanizzazioni primarie – reti fognatura e acquedotto, in scala 1:5000
- Tav. All.6 Analisi delle condizioni igienico edilizie nelle aree del centro storico, in scala 1:1000
- Tav. All.7 Il sistema dei servizi e delle arre verdi, in scala 1:5000
- Tav. All.8 Lotti edificabili e comparti residenziali con relativi indici, in scala 1:5000
- Tav. All.9 Aree soggette a strumento urbanistico esecutivo, in scala 1:5000
- Tav. All.10 Le aree di compensazione ambientale correlate, in scala 1:5000

- Tav. All.11 La viabilità veicolare ed i percorsi equestri e ciclopedonale, in scala 1:5000
- Tav. All.16 Sovrapposizione della carta di sintesi della pericolosità geomorfologica con il PRGC, in scala 1:5000
- Elab. Norme tecniche di attuazione
- Elab. Relazione geologico-tecnica
- Elab. Relazione integrativa
- Elab. All.3 Schede fenomeni franosi
- Elab. Normativa geologica
- Tav. 1 Carta geologica, in scala 1:5000
- Tav. 2 Carta geomorfologica e del dissesto, in scala 1:5000
- Tav. 3 Carta geoidrologica, in scala 1:5000
- Tav. 3 bis Carta delle oscillazioni lacustri, in scala 1:5000
- Tav. 4 Carta litotecnica, in scala 1:5000
- Tav. 7 Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica, in scala 1:5000
- Tav. 7 bis Cronoprogramma, in scala 1:5000
- Tav. 8a Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica, in scala 1:2000
- Tav. 8b Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica, in scala 1:2000
- Elab. All.18.1 Relazione di valutazione di incidenza
- Tav. All.18.2 Carta degli habitat, in scala 1:5000
- Tav. All.18.3 Tavola di sintesi di previsioni di piano potenzialmente incidenti, in scala 1:5000
- deliberazione consiliare n. 13 in data 20.4.2009, esecutiva ai sensi di legge, con allegato:
- Elab. Relazione
- Elab. Norme tecniche di attuazione- art. 35-
- Elab. Relazione geologico-tecnica.

La presente deliberazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 14 del D.P.G.R. n. 8/R/2002.

(omissis)

Allegato